

KẾ HOẠCH

Thực hiện Đề án số 13 của Tỉnh ủy Lào Cai về tăng cường quản lý, khai thác có hiệu quả tài nguyên đất, nước, khoáng sản và bảo vệ môi trường gắn với phát triển bền vững giai đoạn 2026-2030 trên địa bàn phường Yên Bái

Thực hiện Đề án số 13 của Tỉnh ủy Lào Cai về tăng cường quản lý, khai thác hiệu quả tài nguyên đất, nước, khoáng sản và bảo vệ môi trường gắn với phát triển bền vững giai đoạn 2026–2030, Đảng ủy phường Yên Bái ban hành Kế hoạch thực hiện như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

Cụ thể hóa các mục tiêu, nhiệm vụ, giải pháp của Đề án số 13 của Tỉnh ủy phù hợp với đặc điểm phường Yên Bái là đô thị trung tâm, tập trung dân cư đông, nhiều cơ quan, đơn vị, cơ sở sản xuất, kinh doanh, thương mại, dịch vụ; qua đó nâng cao hiệu lực, hiệu quả lãnh đạo của cấp ủy và quản lý của chính quyền trong công tác quản lý đất đai, tài nguyên nước, khoáng sản và bảo vệ môi trường.

Tạo chuyển biến rõ rệt về nhận thức và hành động của cán bộ, đảng viên, công chức, viên chức, doanh nghiệp và Nhân dân trong sử dụng tiết kiệm, hiệu quả tài nguyên; bảo vệ môi trường sống xanh, sạch, an toàn; chủ động phòng ngừa, phát hiện và xử lý kịp thời các vi phạm về đất đai, tài nguyên, môi trường trên địa bàn.

Gắn công tác quản lý tài nguyên, bảo vệ môi trường với chỉnh trang đô thị, phát triển thương mại - dịch vụ; góp phần nâng cao chất lượng sống của Nhân dân, xây dựng phường Yên Bái văn minh, hiện đại, phát triển bền vững.

2. Yêu cầu

Việc triển khai thực hiện Kế hoạch phải bám sát định hướng của tỉnh, phù hợp với thực tiễn phường Yên Bái; bảo đảm đúng chức năng, nhiệm vụ, thẩm quyền của cấp phường; tránh sao chép cơ học mục tiêu của cấp trên hoặc đề ra nội dung vượt quá khả năng tổ chức thực hiện.

Các nhiệm vụ, giải pháp phải xác định rõ trọng tâm, trọng điểm; phân công cụ thể cơ quan chủ trì, phối hợp; xác định rõ tiến độ thực hiện; bảo đảm có thể kiểm tra, giám sát và đánh giá kết quả.

Kết hợp chặt chẽ giữa sự lãnh đạo của cấp ủy với quản lý, điều hành của chính quyền; đồng thời phát huy vai trò tuyên truyền, vận động, giám sát của Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội; huy động sự tham gia của Nhân dân, tổ dân phố, cơ quan, đơn vị, doanh nghiệp trong quản lý, sử dụng tài nguyên và bảo vệ môi trường.

II. MỤC TIÊU

1. Mục tiêu tổng quát

Tăng cường sự lãnh đạo của cấp ủy, nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý của chính quyền trong quản lý, sử dụng đất đai, tài nguyên nước, khoáng sản và bảo vệ môi trường; từng bước khắc phục các tồn tại, hạn chế, nhất là trong quản lý đất đai, trật tự xây dựng, vệ sinh môi trường đô thị, thu gom và xử lý chất thải, kiểm soát ô nhiễm tại khu dân cư và các cơ sở sản xuất, kinh doanh; xây dựng môi trường sống xanh, sạch, an toàn, góp phần phát triển phường Yên Bái bền vững.

2. Mục tiêu cụ thể đến năm 2030

2.1. Về đất đai, quy hoạch, tài sản công

- Thực hiện công khai quy hoạch, quản lý chặt chẽ quy hoạch, đất đai và trật tự xây dựng trên địa bàn; kịp thời phát hiện, xử lý các vi phạm ngay từ khi phát sinh, hạn chế phát sinh vi phạm mới.

- Phối hợp rà soát, cập nhật, hoàn thiện hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai, dữ liệu đất công, tài sản công theo phân cấp; nâng cao chất lượng, hiệu quả giải quyết thủ tục hành chính về đất đai thuộc thẩm quyền, bảo đảm đúng quy định, đúng thời hạn.

- Quản lý, khai thác hiệu quả quỹ đất, tài sản công trên địa bàn theo quy định; ngăn chặn tình trạng lấn chiếm, sử dụng sai mục đích, thất thoát, lãng phí.

2.2. Về tài nguyên nước

- Tăng cường quản lý, bảo vệ nguồn nước mặt; quản lý hệ thống thoát nước, mương, suối, hồ, ao trên địa bàn; kiểm soát, hạn chế tình trạng xả thải không đúng quy định gây ô nhiễm nguồn nước.

- Phối hợp rà soát, xác định các khu vực có nguy cơ ngập úng cục bộ, ô nhiễm nguồn nước, nhất là tại khu dân cư tập trung, các tuyến phố chính, khu vực ven sông, ven suối; kịp thời kiến nghị, đề xuất cấp có thẩm quyền giải pháp xử lý.

2.3. Về khoáng sản

- Tăng cường tuyên truyền, kiểm tra, giám sát; kịp thời phát hiện, ngăn chặn và báo cáo xử lý các hành vi khai thác, vận chuyển, tập kết khoáng sản, vật liệu xây dựng trái phép trên địa bàn.

- Không để hình thành điểm nóng phức tạp về khai thác, vận chuyển, tập kết khoáng sản trái phép; xử lý hoặc kiến nghị xử lý kịp thời ngay từ khi phát sinh.

2.4. Về bảo vệ môi trường

- 100% tổ dân phố duy trì nền nếp vệ sinh môi trường; tổ chức “Ngày Chủ nhật xanh” hoặc hoạt động vệ sinh môi trường định kỳ phù hợp với điều kiện thực tế.

- Tỷ lệ thu gom chất thải rắn sinh hoạt đô thị đạt từ **95-100%**; bảo đảm thu gom kịp thời tại các tuyến phố, khu dân cư; giảm rõ rệt tình trạng đổ rác không đúng nơi quy định.

- 100% cơ quan, đơn vị, trường học trên địa bàn xây dựng, duy trì môi trường làm việc, học tập xanh, sạch, an toàn; thực hiện phân loại, thu gom, xử lý chất thải theo quy định.

- Tăng cường kiểm tra, giám sát các cơ sở sản xuất, kinh doanh, dịch vụ có nguy cơ gây ô nhiễm môi trường; kịp thời phát hiện, xử lý hoặc kiến nghị xử lý các trường hợp vi phạm.

III. NHIỆM VỤ, GIẢI PHÁP CHỦ YẾU GIAI ĐOẠN 2026-2030

1. Tăng cường lãnh đạo, chỉ đạo; nâng cao nhận thức, trách nhiệm

- Các chi bộ, cơ quan, đơn vị tiếp tục quán triệt sâu sắc các chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước về quản lý đất đai, tài nguyên và bảo vệ môi trường; xác định đây là nhiệm vụ thường xuyên, quan trọng, gắn trực tiếp với chất lượng sống của Nhân dân và sự phát triển bền vững của phường.

- Đưa nội dung quản lý đất đai, trật tự xây dựng, bảo vệ môi trường, phòng, chống ô nhiễm, lấn chiếm, đổ thải sai quy định vào sinh hoạt chi bộ, họp tổ dân phố và các hoạt động tuyên truyền tại cơ sở; phát huy vai trò nêu gương của cán bộ, đảng viên trong chấp hành và vận động Nhân dân thực hiện.

2. Nâng cao chất lượng công tác quản lý đất đai, quy hoạch, trật tự xây dựng

- Quản lý chặt chẽ việc sử dụng đất theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt; thực hiện công khai, minh bạch thông tin quy hoạch để Nhân dân biết, giám sát và thực hiện.

- Phối hợp rà soát quỹ đất công, trụ sở, cơ sở nhà, đất công trên địa bàn; tham mưu quản lý, sử dụng đúng mục đích, hiệu quả; kịp thời phát hiện, xử lý các trường hợp lấn chiếm, bỏ hoang, sử dụng sai quy định.

- Tăng cường kiểm tra trật tự xây dựng, việc sử dụng đất; kịp thời phát hiện, ngăn chặn, xử lý các hành vi vi phạm như xây dựng không phép, sai phép, sai quy hoạch, lấn chiếm hành lang; xử lý dứt điểm ngay từ khi mới phát sinh, không để kéo dài, phát sinh điểm nóng.

- Nâng cao chất lượng tiếp nhận, giải quyết thủ tục hành chính về đất đai thuộc thẩm quyền; bảo đảm công khai, minh bạch, đúng quy định, giảm phiền hà cho người dân.

3. Bảo vệ nguồn nước, hệ thống thoát nước và phòng ngừa ô nhiễm

- Rà soát, thống kê các điểm ngập úng cục bộ; các tuyến mương, cống, rãnh, suối, ao, hồ có nguy cơ ô nhiễm, bồi lấp, tắc nghẽn; xây dựng kế hoạch nạo vét, khơi thông, vệ sinh, duy tu hằng năm hoặc kiến nghị cấp có thẩm quyền hỗ trợ xử lý.

- Tăng cường tuyên truyền, vận động các hộ dân, cơ sở sản xuất, kinh doanh, dịch vụ không xả nước thải, rác thải, chất thải xuống hệ thống thoát nước, sông, suối; kịp thời phát hiện, xử lý hoặc kiến nghị xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm.

- Lòng ghép nhiệm vụ bảo vệ nguồn nước với chỉnh trang đô thị, vệ sinh môi trường; xây dựng tuyến phố văn minh, khu dân cư xanh - sạch - đẹp.

4. Tăng cường quản lý, bảo vệ khoáng sản và vật liệu xây dựng

- Phối hợp chặt chẽ với các cơ quan chuyên môn của tỉnh trong rà soát hiện trạng khoáng sản, vật liệu xây dựng, các điểm tập kết vật liệu trên địa bàn; kịp thời cung cấp thông tin, phản ánh, đề xuất xử lý các dấu hiệu vi phạm.

- Tăng cường kiểm tra tại các tuyến đường, bến bãi, khu vực ven sông, khu vực giáp ranh và các vị trí có nguy cơ phát sinh hoạt động tập kết, vận chuyển, khai thác khoáng sản trái phép; kịp thời phát hiện, ngăn chặn, xử lý hoặc kiến nghị xử lý ngay từ khi phát sinh, không để hình thành điểm nóng.

- Đẩy mạnh tuyên truyền, vận động Nhân dân nâng cao nhận thức, không tham gia, không tiếp tay cho các hoạt động khai thác, tập kết, vận chuyển khoáng sản trái phép.

5. Đẩy mạnh công tác bảo vệ môi trường đô thị

- Tập trung giải quyết các vấn đề môi trường bức xúc, nổi cộm trên địa bàn như: rác thải sinh hoạt, điểm tập kết rác chưa phù hợp, tình trạng xả thải gây ô nhiễm tại khu dân cư, cơ sở kinh doanh, dịch vụ, chợ và khu vực công cộng.

- Tổ chức các đợt tổng vệ sinh môi trường; chỉnh trang các tuyến phố, khu dân cư, điểm công cộng; xây dựng và duy trì nền nếp vệ sinh môi trường tại từng tổ dân phố.

- Tăng cường kiểm tra các cơ sở sản xuất, kinh doanh, dịch vụ có nguy cơ gây ô nhiễm; yêu cầu thực hiện đúng quy định về thu gom, xử lý rác thải, nước thải, tiếng ồn, khói bụi; kịp thời lập hồ sơ xử lý hoặc kiến nghị xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm.

- Khuyến khích, nhân rộng các mô hình phân loại rác tại nguồn, giảm thiểu rác thải nhựa; sử dụng sản phẩm thân thiện môi trường tại cơ quan, trường học, khu dân cư và cơ sở kinh doanh.

6. Gắn bảo vệ môi trường với phát triển đô thị văn minh, ứng phó biến đổi khí hậu

- Lồng ghép các mục tiêu bảo vệ môi trường, tiết kiệm tài nguyên, sử dụng năng lượng hiệu quả vào các chương trình, kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội, chỉnh trang đô thị; xây dựng tuyến phố văn minh, khu dân cư kiểu mẫu.

- Chủ động rà soát các khu vực có nguy cơ ngập úng, sạt lở, cây xanh mất an toàn, ảnh hưởng đến dân cư và hạ tầng; xây dựng phương án phòng ngừa, ứng phó, khắc phục theo thẩm quyền hoặc kịp thời kiến nghị cấp có thẩm quyền xử lý.

7. Phát huy vai trò giám sát của Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội

- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội tăng cường tuyên truyền, vận động đoàn viên, hội viên và Nhân dân chấp hành các quy định về đất đai, môi trường, trật tự xây dựng, vệ sinh đô thị; xây dựng nếp sống văn minh, không xả rác bừa bãi, không lấn chiếm, không vi phạm các quy định về môi trường.

- Phát huy vai trò giám sát, phản biện xã hội; kịp thời phát hiện, kiến nghị với cấp ủy, chính quyền các vấn đề phát sinh từ cơ sở liên quan đến ô nhiễm môi trường, lấn chiếm đất đai, xả thải, khai thác tài nguyên trái phép.

(Có phụ lục các nhiệm vụ trọng tâm thực hiện giai đoạn 2026-2031 gửi kèm theo)

IV. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Ủy ban nhân dân phường

Cụ thể hóa Kế hoạch của Đảng ủy thành kế hoạch tổ chức thực hiện; phân công rõ trách nhiệm cho các bộ phận chuyên môn, tổ chức triển khai, kiểm tra, đôn đốc, sơ kết, tổng kết; định kỳ báo cáo Đảng ủy kết quả thực hiện.

Chỉ đạo Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, Phòng Văn hóa - Xã hội, Trung tâm Phục vụ hành chính công, các đơn vị liên quan và tổ dân phố thực hiện tốt các nhiệm vụ theo chức năng.

2. Ủy ban Kiểm tra Đảng ủy

Tham mưu kiểm tra, giám sát việc tổ chức thực hiện Kế hoạch tại các chi bộ, cơ quan, đơn vị theo chương trình kiểm tra, giám sát của Đảng ủy.

3. Ủy ban Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội

Đẩy mạnh tuyên truyền, vận động đoàn viên, hội viên và Nhân dân tích cực tham gia thực hiện; tăng cường giám sát, phản biện xã hội; phát hiện, phản ánh kịp thời các vấn đề bức xúc từ cơ sở.

4. Văn phòng Đảng ủy

Phối hợp theo dõi, đôn đốc, tổng hợp tình hình, kết quả thực hiện, báo cáo Thường trực, Ban Thường vụ Đảng ủy theo quy định.

5. Các chi, đảng bộ trực thuộc

Quán triệt, đưa nội dung thực hiện Kế hoạch vào sinh hoạt chi bộ, chương trình công tác hằng năm; phối hợp lãnh đạo thực hiện tại cơ quan, đơn vị, tổ dân phố.

Trên đây là Kế hoạch thực hiện Đề án số 13 của Tỉnh ủy Lào Cai về tăng cường quản lý, khai thác có hiệu quả tài nguyên đất, nước, khoáng sản và bảo vệ môi trường gắn với phát triển bền vững giai đoạn 2026-2030 trên địa bàn phường Yên Bái. Yêu cầu các chi bộ, cơ quan, đơn vị liên quan nghiêm túc triển khai thực hiện.

Nơi nhận:

- Văn phòng Tỉnh ủy (để b/c);
- Ban Thường vụ Đảng ủy phường;
- Thường trực HĐND, UBND phường;
- Ủy ban MTTQ Việt Nam và các tổ chức chính trị - xã hội phường;
- Phòng Kinh tế, hạ tầng và Đô thị;
- Phòng Văn hoá – Xã hội;
- Văn phòng HĐND và UBND phường;
- Các chi, đảng bộ trực thuộc;
- Lưu Văn phòng Đảng ủy.

**T/M BAN THƯỜNG VỤ
PHÓ BÍ THƯ THƯỜNG TRỰC**



Nguyễn Hoàng Hà

PHỤ LỤC
NHIỆM VỤ TRỌNG TÂM GIAI ĐOẠN 2026 - 2030

(Kế hoạch số 59-KH/ĐU ngày 24/01/2026 của Đảng uỷ phường Yên Bái thực hiện Đề án số 13)

STT	Nhiệm vụ trọng tâm	Cơ quan chủ trì	Cơ quan phối hợp	Thời gian	Kết quả
1	Tăng cường công tác phổ biến, quán triệt, tuyên truyền thực hiện Đề án. Đưa nội dung vào sinh hoạt chi bộ, họp tổ dân phố, tuyên truyền vận động	Ban Xây dựng Đảng và	Ủy ban Mặt trận tổ quốc phường; Các chi, đảng bộ trực thuộc	Thường xuyên	100% chi bộ, tổ dân phố đưa vào sinh hoạt bộ, họp tổ dân phố, tuyên truyền vận động
2	Kiểm tra xử lý vi phạm trong lĩnh vực đất đai, xây dựng không phép, lấn chiếm, quản lý đất công, tài sản công.	UBND phường	Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị; cơ quan liên quan	Thường xuyên	Không để vi phạm tồn đọng, hồ sơ địa chính, dữ liệu đất công được cập nhật đầy đủ
3	Rà soát điểm ngập úng, ô nhiễm, nạo vét mương, cống, suối, ao hồ, ngăn chặn xả thải	UBND phường	Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị; cơ quan liên quan	Thường xuyên	Giảm điểm ngập úng cục bộ, giảm thiểu ô nhiễm nguồn nước mặt
4	Phát hiện, báo cáo, xử lý vi phạm trong khai thác, vận chuyển, tập kết khoáng sản	UBND phường	Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị; cơ quan liên quan	Thường xuyên	Không để hình thành các điểm nóng vi phạm về khoáng sản trên địa bàn; Kịp thời báo cáo cấp trên nếu vượt quá thẩm quyền

STT	Nhiệm vụ trọng tâm	Cơ quan chủ trì	Cơ quan phối hợp	Thời gian	Kết quả
5	Tổ chức tổng vệ sinh, Ngày Chủ nhật xanh; thu gom rác thải;	UBND phường; Ủy ban Mặt trận tổ quốc phường	Các chi, đảng bộ trực thuộc	Thường xuyên	100% tổ dân phố duy trì vệ sinh định kỳ; Tỷ lệ thu gom, phân loại rác thải đạt tỷ lệ cao.
6	Rà soát, sắp xếp lại các điểm tập kết chất thải rắn sinh hoạt trên địa bàn	UBND phường	Các chi, đảng bộ trực thuộc; Đơn vị thu gom chất thải rắn sinh hoạt trên địa bàn	2026-2030	Các điểm tập kết chất thải rắn sinh hoạt trên địa bàn đảm bảo các quy định về bảo vệ môi trường
7	Tuyên truyền, vận động và giám sát cộng đồng, Vận động nhân dân, giám sát phản biện xã hội	Ủy ban Mặt trận tổ quốc phường	Các chi, đảng bộ trực thuộc; các cơ quan, đơn vị liên quan	Thường xuyên	Nhân dân tham gia tích cực; kịp thời phát hiện, kiến nghị vi phạm từ cơ sở
